

**ZARZĄDZENIE NR 403/2019
PREZYDENTA MIASTA KIELCE**

z dnia 10 września 2019 r.

**w sprawie przyjęcia darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej położonej
w Kielcach przy ulicy Jaśminowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm. ¹⁾) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.²⁾) oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 148/2019 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 kwietnia 2019 r. w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego ze zm.³⁾ zarządzam co następuje:

§ 1.

Przyjąć darowiznę prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w Kielcach przy ulicy Jaśminowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Gminy Kielce, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce w obrębie 0032, jako działka nr 1029/2, o pow. 0,0055 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KI1L/00085985/4, uwidocznionej na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem nieodpłatnego użytkowania przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kielce

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309 i 1571

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309 i 1589

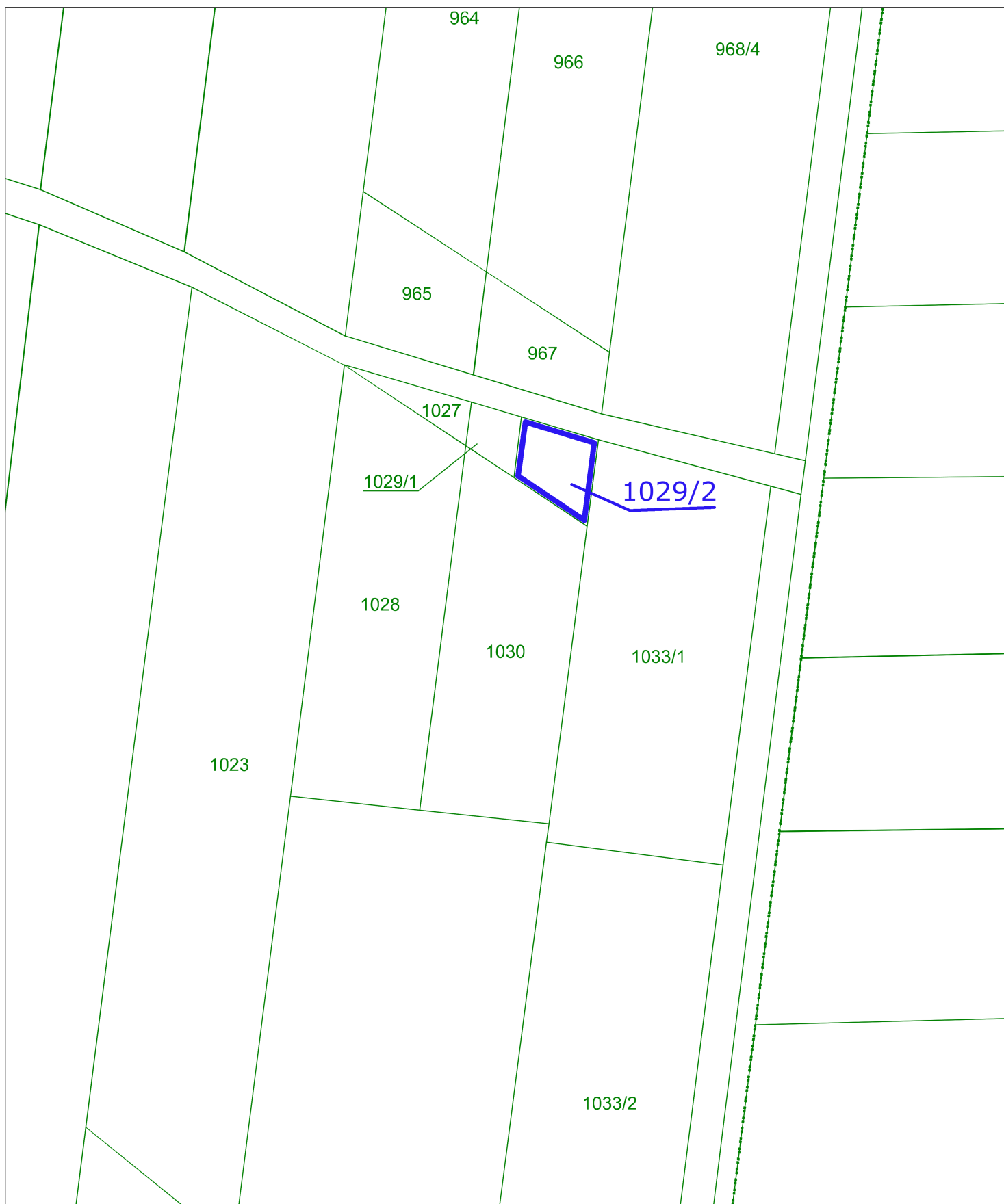
³⁾zm. zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce nr 282/2019 z dn. 17 czerwca 2019 r. i 329/2019 z dn. 22 lipca 2019 r.

Załącznik graficzny

do Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce

w sprawie przyjęcia darowizny prawa własności nieruchomości gruntowej położonej
w Kielcach przy ulicy Jaśminowej

skala 1:500



Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kielcach przy ulicy Jaśminowej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce obręb 0032, jako działka numer 1029/2 o pow. 0,0055 ha, uregulowana w księdze wieczystej nr K11L/00085985/4 stanowi własność Skarbu Państwa.

Dla obszaru przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Na przedmiotowej nieruchomości została wzniesiona pompownia ścieków PO-3 nr inw. UM/211-02122/2018. Rada Miasta Kielce uchwałą nr IX/134/2019 z dnia 14 marca 2019 r. w sprawie wydzielenia z majątku Miasta Kielce i wniesienia do użytkowania i eksploatacji przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach urządzeń i obiektów wodociągowo-kanalizacyjnych przeznaczyła wymienioną pompownię ścieków stanowiącą mienie Miasta Kielce do nieodpłatnego użytkowania przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach.

Pismem znak MZWik.6850.1.2019 z dnia 14 czerwca 2019 r. Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach wystąpił z wnioskiem o podjęcie działań zmierzających do zawarcia umowy użyczenia przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Kielce.

Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach realizuje obowiązki Miasta Kielce w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków dla obszaru miasta Kielce.

W myśl art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) brzmi: „2. Nieruchomość może być (...) przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego (...) W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. 2a. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej – za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku (...)”.

Planowana darowizna nastąpi między Skarbem Państwa a Gminą Kielce w celu użyczenia nieruchomości przez Gminę Kielce do nieodpłatnego użytkowania przez Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach.

W związku z powyższym proponuje się podpisanie przez Prezydenta Miasta Kielce niniejszego zarządzenia.